

Welcome
to

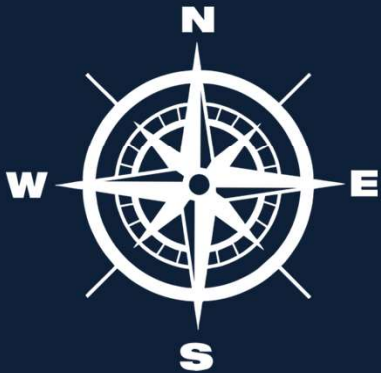




Presents



Project by



Green | Grand | Global

Project by



Beauty of **NORTH** Jaipur



Jaipur North Beauty

नॉर्थ जयपुर न केवल एक निवेश का मौका है, बल्कि यह जयपुर की लग्जरी लाइफ़स्टाइल का केंद्र भी बन रहा है — चौड़ी सड़कें, आधुनिक इंफ्रास्ट्रक्चर, ग्रीन ज़ोन और प्रीमियम प्रॉपर्टीज़ इसे एक परफेक्ट डेस्टिनेशन बनाते हैं।



Advantage of Delhi Road (development)

NIIMS University

Amity University

Pratap University

Mahatma Jyoti Rao University

Top Engineering Colleges Hub

Apex University

Advantage of Delhi Road (upcoming Projects)

Sports City

Golf Course

Ring Road

Satellite Hospital

Chonp Cricket Stadium

100 Acre Land Film

Satellite Bus Stand

Future of North Jaipur

Ring Road

Stadium



Sports Village



Industrial



Golf Course



College Hub



Hotels



Farm Houses



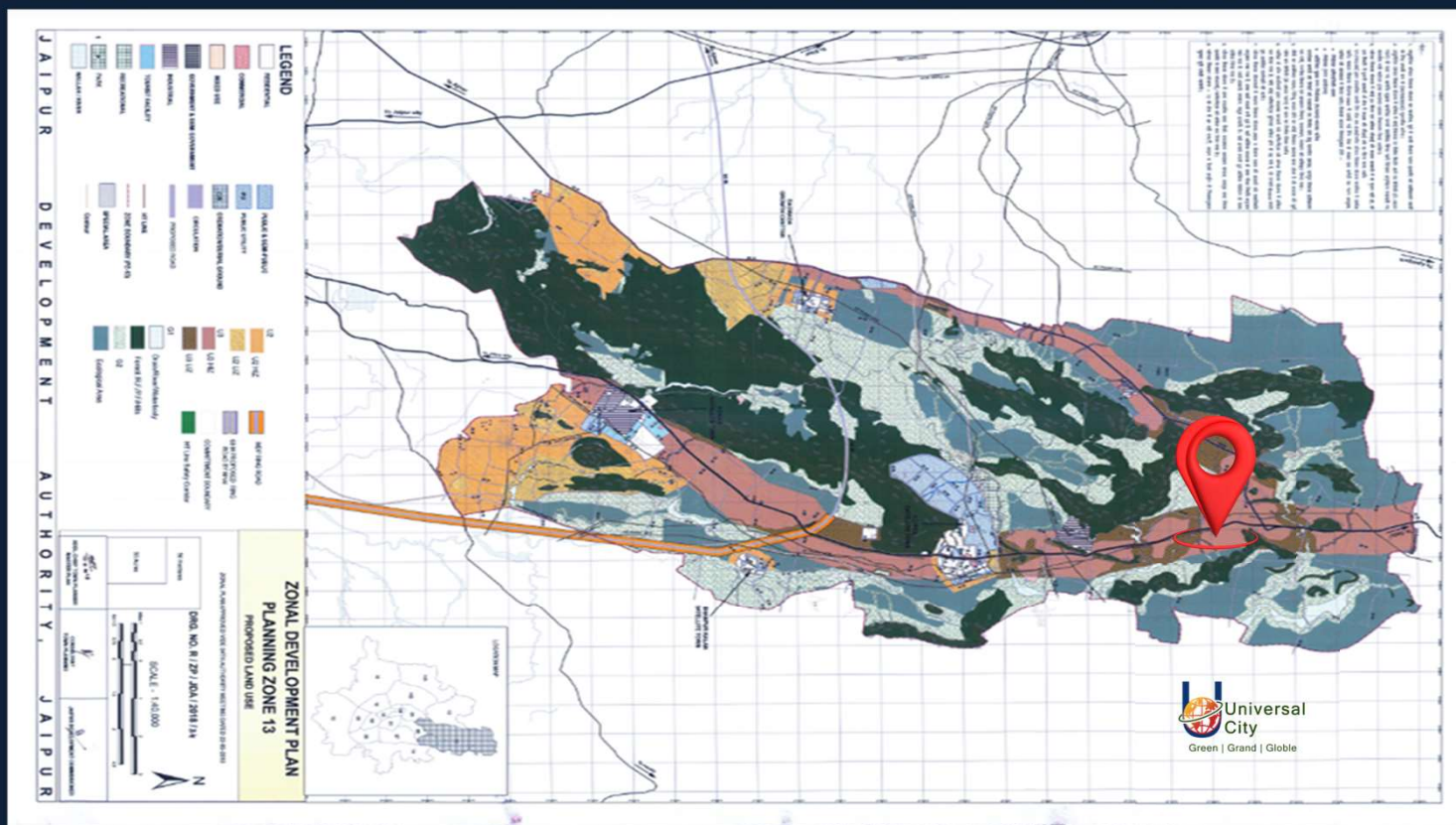
Hospitals



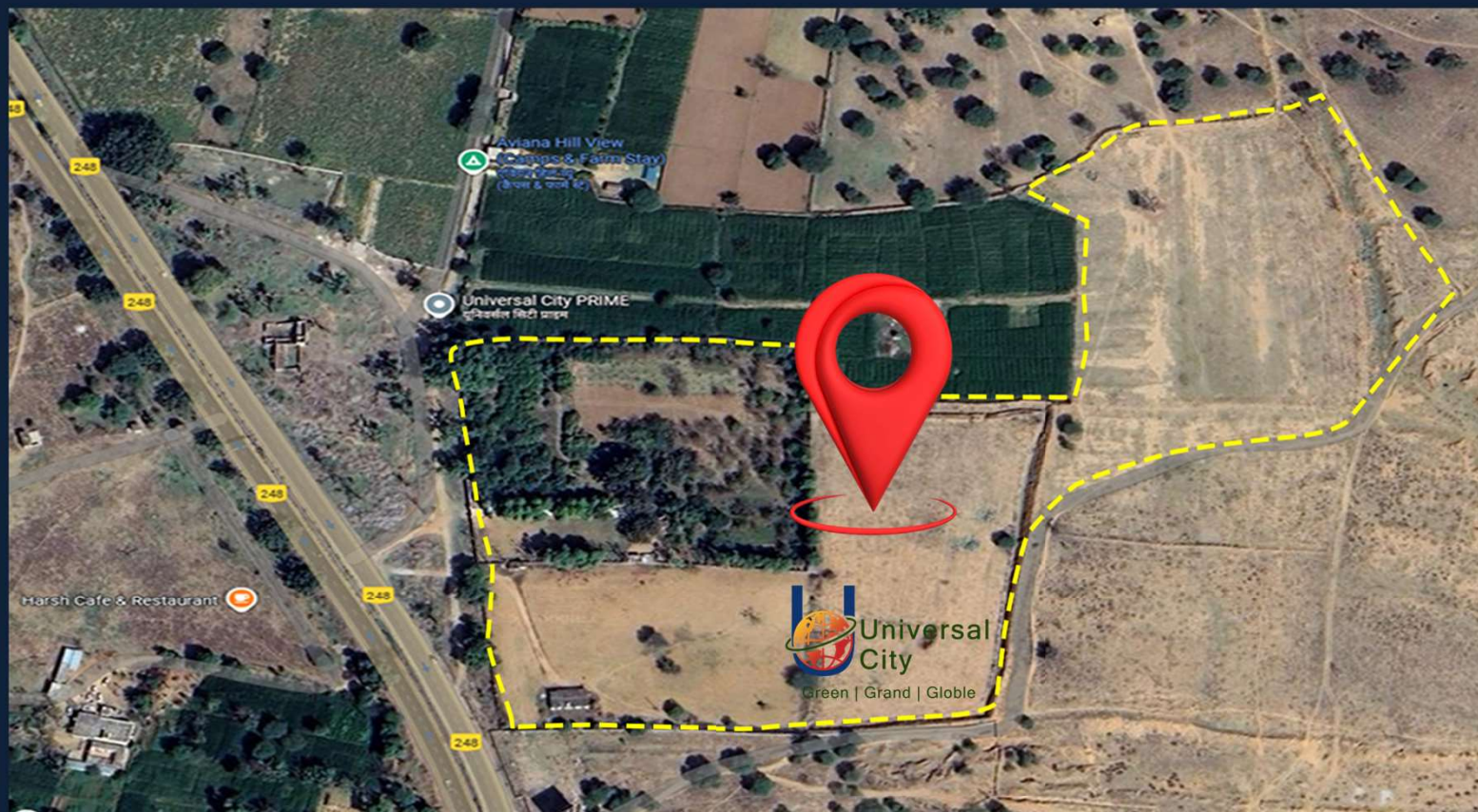
Schools



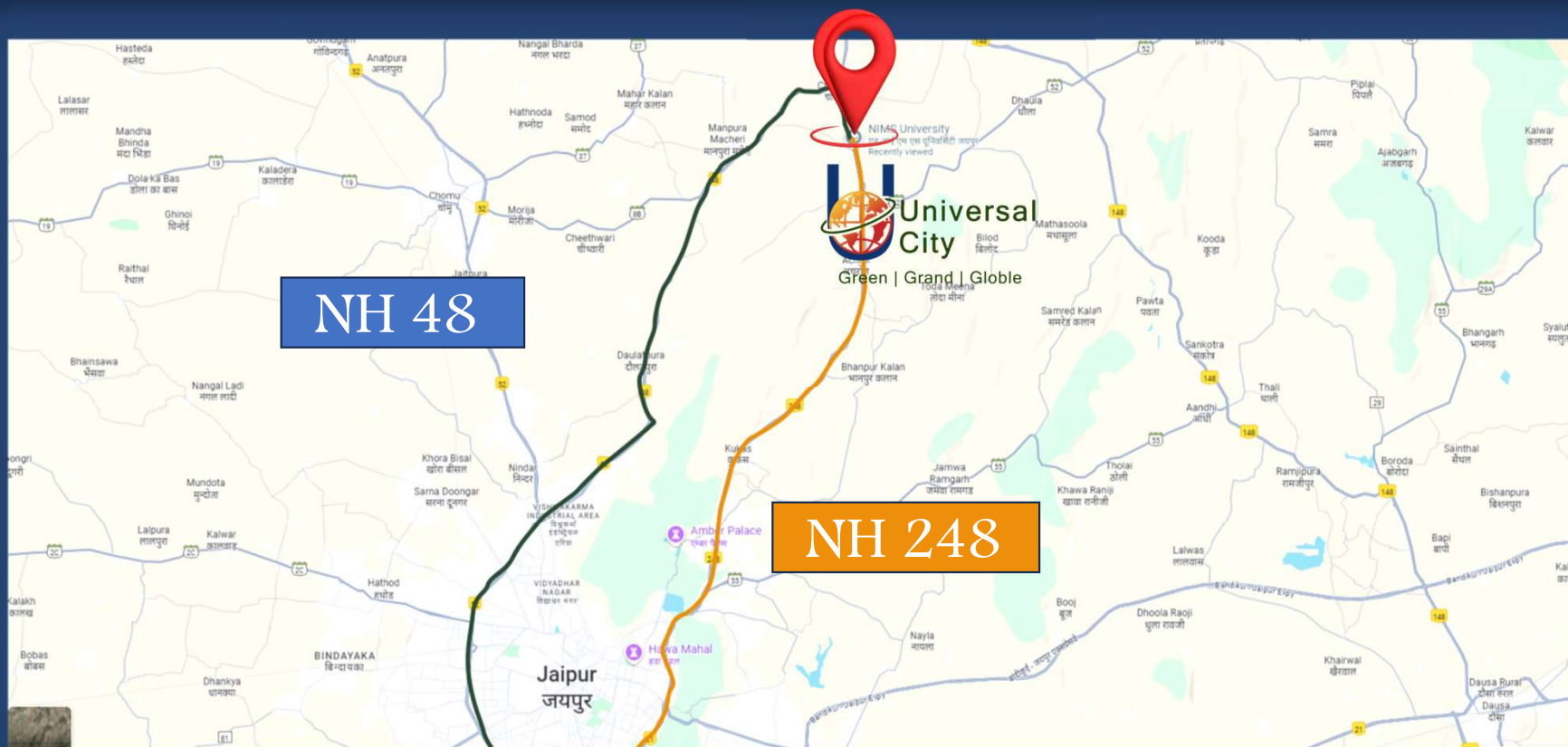
University



Google Map



Road Map of Delhi Road



Project by



NIIMS University



जयपुर-दिल्ली नेशनल हाईवे (NH-11 C) के किनारे, अरावली पहाड़ियों की गोद में स्थित है। विश्वविद्यालय का परिसर लगभग **250 एकड़ से अधिक** क्षेत्र में फैला हुआ है। यहाँ चिकित्सा, इंजीनियरिंग, प्रबंधन, कानून, डिजाइन आदि में 450+ पाठ्यक्रम उपलब्ध हैं। उच्च शिक्षा नियामक संस्थाओं द्वारा मान्यता प्राप्त है।

Project by



Amity University



यह विश्वविद्यालय "Amity University Rajasthan Act, 2008" के तहत स्थापित हुआ था। लगभग **152 एकड़** (approx 152 acres) में फैला हुआ है। Dr BS Tomar City, NH-11C, Highway, Jaipur Delhi, Chandwaji, Rajasthan 303121

Project by



Mahatma Jyoti Rao Phoole University



स्थापना वर्ष : 2009 के "Mahatma Jyoti Rao Phoole University Act, 2009" के अंतर्गत स्थापित। लगभग **100 एकड़** के आसपास है। यह राजस्थान की पहली निजी यूनिवर्सिटी है जिसे Department of Scientific & Industrial Research (DSIR) द्वारा "Scientific and Industrial Research Organisation (SIRO)" मान्यता मिली है।

Project by



Engineering College Hub Kukas



कुकस जयपुर-दिल्ली हाईवे (NH-8 / दिल्ली रोड) के किनारे स्थित एक क्षेत्र है, जो जयपुर महानगर क्षेत्र का हिस्सा है। शहर से थोड़ी दूरी पर हो-कर भी हाईवे पर स्थित होने से पहुँच आसान है।

Project by



Ring Road



जयपुर की नॉर्दर्न रिंग रोड
(**Northern Ring Road**) दिल्ली
रोड (NH-8), आगरा रोड (NH-11)
और अजमेर रोड (NH-8) जैसी
प्रमुख राजमार्गों को आपस में
जोड़ेगी, जिससे शहर के चारों ओर
एक पूर्ण रिंग (घेरा) बन जाएगा।

Project by



Sports City



जयपुर 08-10-2025

सिटी एंकर

बिल्डिंग बनने तक एसएमएस स्टेडियम के स्पोर्ट्स स्कूल में हो सकता है संचालन राजस्थान की पहली स्पोर्ट्स यूनिवर्सिटी को अचरोल में मिली जगह, एआई तकनीक का उपयोग कर खेलों पर होगा रिसर्च

भारत न्यूज | जयपुर

राजस्थान के खिलाड़ियों को अब स्पोर्ट्स की डिग्री, डिप्लोमा के लिए अन्य राज्यों को स्पोर्ट्स यूनिवर्सिटी पर निर्भर नहीं होना पड़ेगा। प्रदेश की पहली स्पोर्ट्स यूनिवर्सिटी अचरोल में खुलेगी। इसके लिए जेडीए की ओर से स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स को महारणा प्राण स्पोर्ट्स यूनिवर्सिटी के नाम 194073.48 करोड़

ये सबजेक्ट पढ़ाएंगे

खिलाड़ियों को खेल के दौरान काम में आने वाली मैथिम्स, खान-पान को ध्यान में रखते हुए मेडिसिन स्पोर्ट्स, न्यूट्रिशन स्पोर्ट्स, मैकेनिक्स स्पोर्ट्स जैसे विषय पढ़ाए जाएंगे।

जगह आवंटित की है। इसका कैम्पस सहाय्यक सिंह स्टेडियम जितना बड़ा होगा। यहां बीबीएड, एमबीएड डिग्री कोर्स भी होंगे।



जगह पर

ओलिंपिक के लिए खिलाड़ियों को उच्च तकनीक से देंगे ट्रेनिंग

खेल सचिव नीरज के पवन ने बताया कि महारणा प्रकल्प खेल विवि पहलव ऐसा विश्वविद्यालय होगा जहां खेलों पर रिसर्च होगी तब तक राजस्थान के खिलाड़ियों को खेल के दौरान होने वाली परेशानी को दूर किया जा सके। ओलिंपिक खेलों के लिए विश्वविद्यालय में खिलाड़ियों को उच्च तकनीक का सहारा लेते हुए तैयार करने का इस्का उद्देश्य है।

करना प्रस्तावित है। ऐसे में इस यूनिवर्सिटी के खुलने से उच्च तकनीक के साथ 11 साल में खिलाड़ियों को ओलिंपिक स्तर

की तैयारी यहां कराई जाएगी। स पहलव ऐसी यूनिवर्सिटी होगी जो एआई तकनीक से खिलाड़ियों को तैयार करने

में मदद करेगी। इस विवि को आगामी विधानसभा सत्र में मंजूरी मिलेगी। इसके बाद नए सत्र में प्रवेश दिया जाएगा। जब तक विवि की बिल्डिंग का निर्माण होगा तब तक इसे सहाय्यक सिंह स्टेडियम में बने स्पोर्ट्स स्कूल में संचालित किया जा सकता है। हालांकि अभी आधिकारिक पुष्टि नहीं हुई। बाद में संभागीय मुख्यालय पर स्पोर्ट्स कॉलेज भी खोले जाएंगे।

राजस्थान की पहली स्पोर्ट्स यूनिवर्सिटी को अचरोल में मिली जगह, एआई तकनीक का उपयोग कर खेलों पर होगा रिसर्च

Project by



Chonp Cricket Stadium



स्टेडियम की बैठने की क्षमता
लगभग **75,000** दर्शकों की होगी,
निवेश लगभग **₹300** करोड़ के
बराबर बताया गया है।

Project by



Pratap University



Delhi-Jaipur Highway" पर है, जिससे दिल्ली और जयपुर के बीच मार्ग पर जुड़ाव अच्छा है। विश्वविद्यालय की वेबसाइट के अनुसार, कुल **75,000+** छात्रों का रिकॉर्ड है।

Project by



Fairmont Hotel



यह होटल Aravalli Hills की तलहटी में स्थित है, जो इसे एक शांत एवं खूबसूरत वातावरण देता है। कुल 245 कमरे और सुइट्स हैं। आर्किटेक्चर एवं इंटीरियर में राजस्थानी एवं मुगल शैलियों का संगम है

Project by



Le Méridien Jaipur



Fairmont Jaipur होटल के काफी करीब है यह एक 5-सितारा रिसॉर्ट और स्पा होटल है। आउटडोर पूल, बच्चों का पूल, स्पा, फिटनेस सेंटर, रेस्तराँ आदि

Project by



Taj Amer, Jaipur



इस होटल का “बिल्ट-अप एरिया” करीब **4,50,000 sq ft** बताया गया है। सरल शब्दों में: टाज अमेर जयपुर एक बहुत बड़ी लग्जरी होटल है — उसके बिल्ट-अप और सुविधाओं के हिसाब से, इसे “कैंपस साइज रिसॉर्ट” जैसा महसूस किया जा सकता है।

Project by



Leela palace



इस होटल में कुल **200**
कमरे/विलाएँ (keys) हैं। टल
के लॉन एवं प्रांगण सहित
लगभग **11 एकड़**, राजपूताना
+ मुगल शैली की भव्य
वास्तुकला: चाँदी के गुंबद, शीशे
(Thikri) वर्क, राजस्थानी फ्रेस्को
आदि

Project by



Ananta Resort, Jaipur



Village Bhanpur Kalan,
Dhand Mode, Near Kukas,
Delhi Road, Jaipur,
राजस्थान, यह एक 5-सितारा
रिसॉर्ट जैसा होटल है, जिसमें
लक्ज़री और आराम दोनों
शामिल हैं।

& many more

Project by



Location Advantage of Universal City



Green | Grand | Global

Project by



Upcoming Project

RFL Project

Satellite Hospital

Film City

Stadium

Satellite Busstand

& Many More

Why Invest in Universal City

Land Appreciation
Rental Income
Second Home
Pollution Free
NH Connectivity



Why Invest in Land

Appreciation :- Land tends to increase in value over the time, making it a solid long-term investment.

Flexibility :- You can use the land for building a home, starting a business, or holding it for future profit.

Security :- Land ownership provides stability and a tangible asset that can be passed down or used for financial security.

Diversification :- Including land in your investments helps spread risk and offers stability during economic changes.

Project by



Land Appreciation Growth Chart



2010

2025

Project by



THANK
YOU