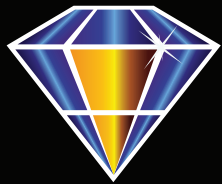


RERA NO(UPRERAPRJ6811)  
RERA NO(UPRERAPRJ6634)



**SOLITAIRIAN**  
**CITY**



**JUST 309 MTRS FROM**

**F1 Track, jaypee sports city**





# Site Map



- Club House
- Double House Engrance Lobby
- Earthquake Resistance Structure
- Skywalk
- Sky Lounge
- Swimming
- Kids Plya Area
- Sky Gym
- Landscape Greens
- Terrace Garden
- Independent Car Parking
- CCTV Surveillance
- 3 Side Open project
- Iconic Tower
- Party Lawn
- Pent House
- Villas
- Independent Floors
- Cricket Practice Pitch
- Badminton Court
- Half Court Basket Ball
- Jacuzzi
- Jogging & Cycling Trail
- power Backup







# Unit Types

---

1 BHK + 1 Toilet (666Sq.Ft.)

2 BHK + 1 Toilet + Balcony (1000 Sq.Ft.)

2 BHK + 2 Toilet + Balcony (1012 Sq.Ft.)

2 BHK +2 Toilet + Balcony (1140 Sq.Ft.)

3 BHK + 2 Toilet + Utility + Balcony  
(1425 Sq.Ft.)

3 BHK + 3 Toilet + Terrace Garden +  
Utility Balcony (1850 Sq.Ft.)

3 BHK + 3 Toilet + Terrace Garden +  
Utility Balcony (1935 Sq.Ft.)

3 BHK + 3 Toilet + Plunged Pool + Terrace  
Garden Utility Bakcony (2080 Sq.Ft.)

3 BHK + Puja/Store Room + 4 toilet + Utility  
Room + Terrace + Pool ( 79 Sq.Ft.) ( 2400 Sq.Ft.)

4 BHK + Puja/Store Room +  
TV Lounge + 5 Toilet + Utility Room + Pool  
Room + Terrace + Pool( 4350 Sq.Ft.)



**SOLITAIRIAN**  
**CITY** 



# Location Advantage



Indian leading  
Institute at Walking  
Distance



F1 Track



Yamuna  
Expressway



Eastern Peripheral  
Expressway



Noida International  
Airport



Metro Connectivity



Basketball Court



Sport Facilities



Squash Court



**SOLITAIRIAN  
CITY**





# Media Coverage

**हिन्दुस्तान**  
www.livehindustan.com  
मनोसा नए हिन्दुस्तान का

**टर्मिनल, रनवे, एयरसाइड इंफ्रास्ट्रक्चर, सड़क और सहायक इमारतों का निर्माण करेगी  
जेवर एयरपोर्ट का निर्माण टाटा  
करेगी, 2024 में उड़ान शुरू होगी**

**जेवर एयरपोर्ट**

सेक्टर-नोएडा, हरित संवर्धन। जेवर एयरपोर्ट का निर्माण टाटा प्रोजेक्ट्स कंपनी करेगी। यह कंपनी टर्मिनल, रनवे, एयरसाइड इंफ्रास्ट्रक्चर, सड़क, लैंडस्काप सुविधाएं और इससे सहायक इमारतों का निर्माण करेगी। साथ ही, यह कंपनी परियोजना के लिए जमीन अधिग्रहण करेगी।

**5730** करोड़ रुपये खर्च होने प्रोजेक्ट पर

**40** साल का करार हुआ है विकास करने वाली कंपनियों के साथ

**10** इमिग्रेशन क्वार्टर बनाए जाएंगे यात्रियों का समय बचाने के लिए

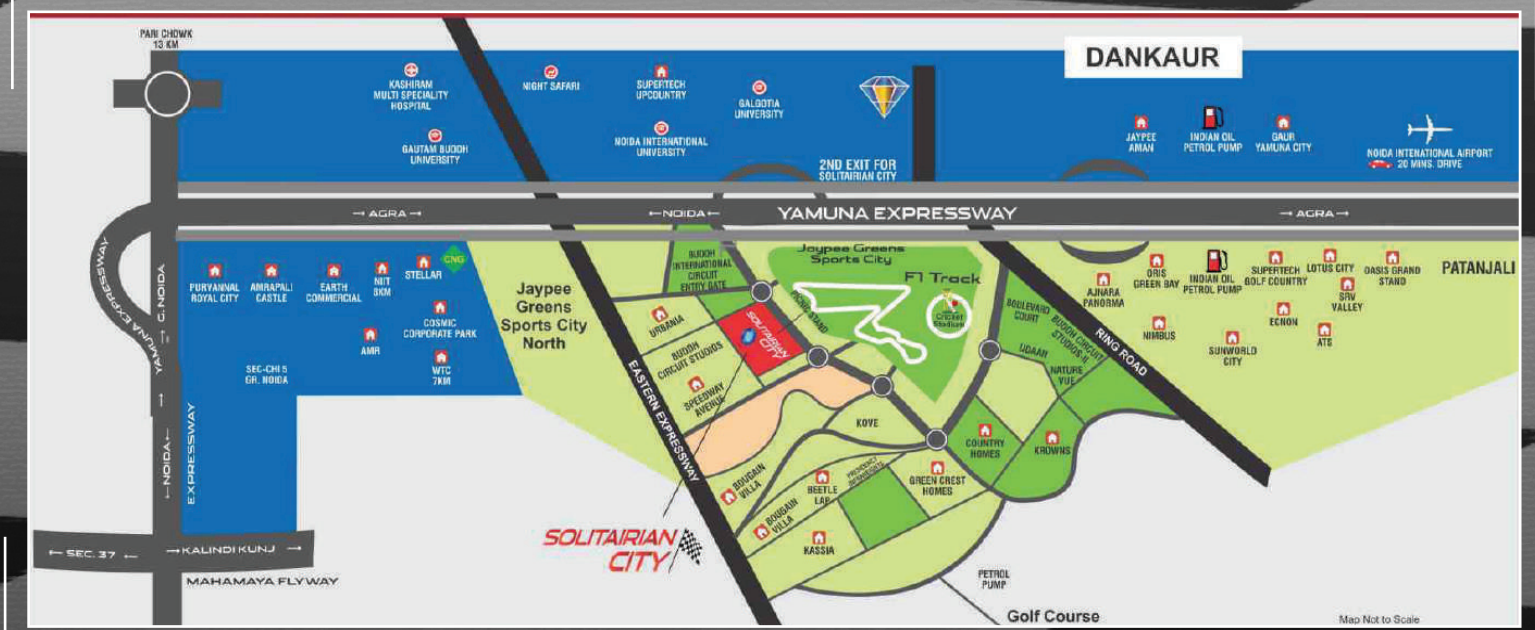
जेवर एयरपोर्ट की डिजाइन टिकाऊ विकास पर आधारित है। एयरपोर्ट का निर्माण हरित आधारभूत ढांचे को अपनाकर किया जाएगा। तब समय पर यहां से उड़ान शुरू हो जाएगी।  
- डॉ. अरुणवीर सिंह, रोड्स और नोडा इंटेलीजेंट एयरपोर्ट डिप्टी

देरी हर्ड तो जर्माना लगेगा | परी तरह से हरभरा होगा | साइट पर निर्माण

**TATA PROJECTS WINS BID FOR CONSTRUCTION OF JEWAR AIRPORT**

**TATA BEATS L&T AND SHAPOORJI PALLONJI FOR ITS ONLY SECOND AIRPORT PROJECT AFTER ALLAHABAD !**





## LOCATION MAP

### Landmarks in close to SOLITAIRIAN City

- Standing next to International Address, i.e. Buddha International Circuit
- Superior connectivity via Yamuna Expressway, Eastern Peripheral Expressway, Noida Gr.-Noida & Delhi-Noida-Direct (DND) Expressway
- Proposed Metro Station Nearby
- Convenient Access to Jewar Airport
- Close to Business and Leisure Destinations
- Day-today living amenities and infrastructure like offices, schools and healthcare located within 10 minutes
- Strategically located just off the state-of-the-art Yamuna Expressway
- Easy commuting to the major destinations of Delhi
- In-close proximity with ICC Cricket Stadium, Night Safari, Golf course, Top-Notch Universities, i.e. Galgotias University, N.I.U., Gautam Buddh university, Techzone etc.
- Convenient access to the commercial centres

### OUR COMING UP PROJECTS

RESIDENTAL PROJECT ON SITAPUR ROAD, LUCKNOW

RESIDENTAL PROJECT IN RAJ NAGAR EXTENSION, GHAZIYABAD

### OUR DELIVERED PROJECTS

25 STOREY GROUP HOUSING PROJECTS AT GREATER NOIDA WEST (J.V.

SOLITAIRIAN CITY CENTRE, KNOWLEDGE PARK III, GREATER NOIDA



2/3/4 BHK Apartments & Villas

#### Registered Office :

D-835, New Friends Colony,  
New Delhi - 110025,

CIN U70109DL2009PTC194141

Email: info@lesolitairian.com

Web: www.lesolitairian.com

Email: info@pary.co.in

Web: www.info@pary.co.in

#### Marketing Office :

Sector - 25, Jaypee Greens Sports City, SDZ  
Gr. Noida, Dist. Gautam Budh Nagar,  
(U.P.) 201308

Toll Free : 1800-208-6060

Find Us : 