

નિયમો

- સભાસદે નક્કી થયા મુજબની કિંમત નક્કી કરેલ સમયે ભરવાની રહેશે. પુરૂ પેમેન્ટ થયે પઝેશન આપવામાં આવશે.
- સોસાયટીનો જનરલ ખર્ચ તેમજ મેઈન્ટેનન્સ ચાર્જ કંપની નક્કી કરે તે મુજબ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- દરેક સભ્યએ જી.ઈ.બી., એ.એમ.સી., દસ્તાવેજ ખર્ચ, લીગલ ચાર્જ્સ તથા સર્વિસ ટેક્સ, વેટ તથા સરકારી અન્ય કોઈપણ ખર્ચ આવે તે અલગથી આપવાનો રહેશે.
- સંજોગો વસાત સ્કીમના પ્લાન, બાંધકામ, એલોટમેન્ટ તેમજ કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સને આદીન રહેશે. જે દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે. બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ ફેરફાર કરવામાં આવશે નહિ. કન્સલ્ટન્ટશ્રીનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- સભાસદ સમયસર પેમેન્ટ ન ભરે તો સભ્યપદ કેન્સલ કરવામાં આવશે તથા ભરેલ રકમના ૧૦% રકમ કાપી બીજા સભ્ય થયા બાદ પેમેન્ટ પરત કરવામાં આવશે.
- એક્સ્ટ્રા કામનું પેમેન્ટ એડવાન્સ જમા કરાવ્યા બાદ જ કામ કરી આપવામાં આવશે.

નોંધ : બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગત સમજુતીની રૂપરેખા દર્શાવે છે. એકોમોડેશન એ લીગલ ડોક્યુમેન્ટનો હિસ્સો નથી.



RISHA
DEVELOPERS

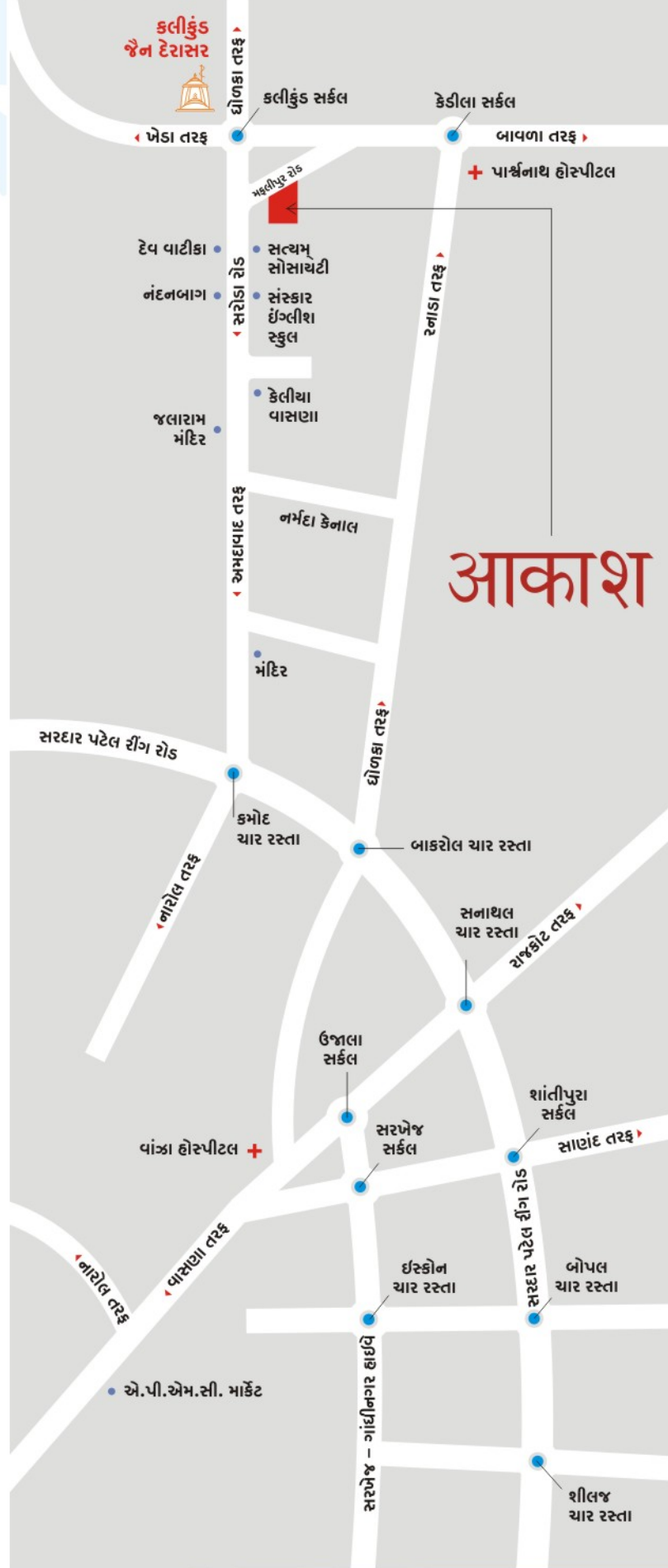
website : www.risha.co.in

સંપર્ક : 9099056466, 9099056467

સાઈટ : આકાશ બંગ્લોઝ
કલીકુંડ ચાર રસ્તા,
સત્યમ્ સોસાયટી પાસે,
કલીકુંડ-સરોડા રોડ, ધોળકા.

Project by
RUSHAM REALTY

Architect
PANDYA ASSOCIATES
Ahmedabad.



FINELINE 9825506003

3 bhk
luxurious bungalows



સુંદર સપનું કરીએ સાકાર.....

આકાશ

બંગ્લોઝ

ત્યાં જ બનાવીએ આપણો આવાસ.....



सधणी सुविधा अने कुदरतनो वैभव,
स्वप्नसभ सगवड अने निसर्गनो संसर्ग.



આકાશ

બંગ્લોઝ

સુવિધાઓ

બાળકો માટે રમવાનું મેદાન સાથે હિંચકા તથા લપસણી



બાસ્કેટ બોલ કોર્ટ તથા મલ્ટી પરપત્ર કોર્ટ



હિન્દુ મંદિર



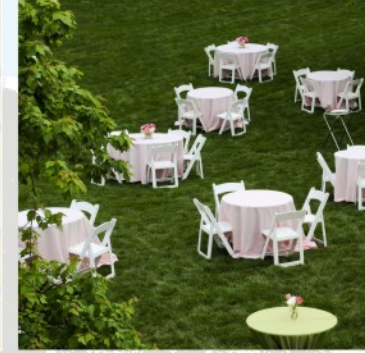
ઈન્ડોર ગેમ



લેટરબોક્ષ ફેસિલીટી



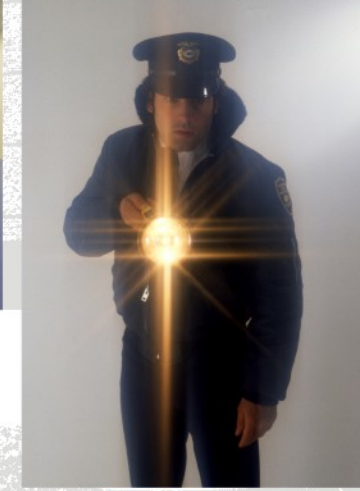
પાર્ટી લોન



ચેસ, કેરમ, ટેબલ ટેનિસ તથા પુસ્તકાલય



૨૪ કલાક સિક્યોરીટી



ગઝેબો



વોટર પ્યુરીફાયર



સિનિયર સીટીઝન સીટ આઉટ



બેડમિન્ટન તથા વોલી બોલ કોર્ટ



વિશાળ ક્લબ હાઉસ તથા હોમ થિએટર
મોટો કોમન પ્લોટ



યોગા અને મેડિટેશન સેન્ટર



આકાશ બંગલોઝ

વિશિષ્ટતાઓ

- બધા જ બંગલોઝ ખૂબ સારી ગુણવત્તા અને વિશિષ્ટતાઓ સાથે
- બોરવેલ સાથે ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા
- આર.સી.સી. ના પાકા રસ્તાઓ.
- સ્ટ્રીટ લાઇટ



સ્પેસીફિકેશન

- **બાંધકામ**
ભૂકંપ પ્રુફ સ્ટ્રક્ચર, અનુભવી સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયર દ્વારા ડિઝાઇન કરેલ. અંદરની સાઇડ સીંગલ કોટ સ્મુથ પ્લાસ્ટર વ્હાઇટ પુટ્ટી સાથે અને બહારની સાઇડ સેન્ડ ફેસ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર પ્રિમિયમ કંપનીના એકેલીક વોટરપ્રુફ કલર સાથે
- **ફ્લોરિંગ**
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું વિટ્રીફાઇડ ફ્લોરિંગ, પાર્કિંગ એરીયામાં ચેકર્ડ ટાઇલ્સ.
- **કીચન**
ગ્રેનાઇટ પ્લેટફોર્મ, એસ.એસ. સીન્ક તથા લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ
- **બારી-દરવાજા**
મેઇન ડોર ડેકોરેટીવ, બાકીના દરવાજા ફ્લશ ડોર, એલ્યુમિનિયમ બારીઓ, સેફ્ટી ગ્રીલ સાથે
- **ટોઇલેટ**
દરેક ટોઇલેટમાં લીન્ટલ લેવલ સુધી ડિઝાઇનર્સ ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ.
- **ઇલેક્ટ્રીકલ**
૩ ફેઝ કન્સીલ્ડ વાયરિંગ પુરતા પોઇન્ટ સાથે આર્કિટેક્ટના પ્લાન મુજબ.
- **પ્લમ્બિંગ**
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના સારી ક્વોલિટીના સેનેટરીવેર તથા એસેસરીઝ.

SITE PLAN



- A** 1 TO 24 & 283 TO 320
- B** 25 TO 52, 54 TO 77 & 159 TO 282
- C** 79 TO 158

TO SARODA CROSS ROAD

TO DHOLKA

MAFLIPUR ROAD

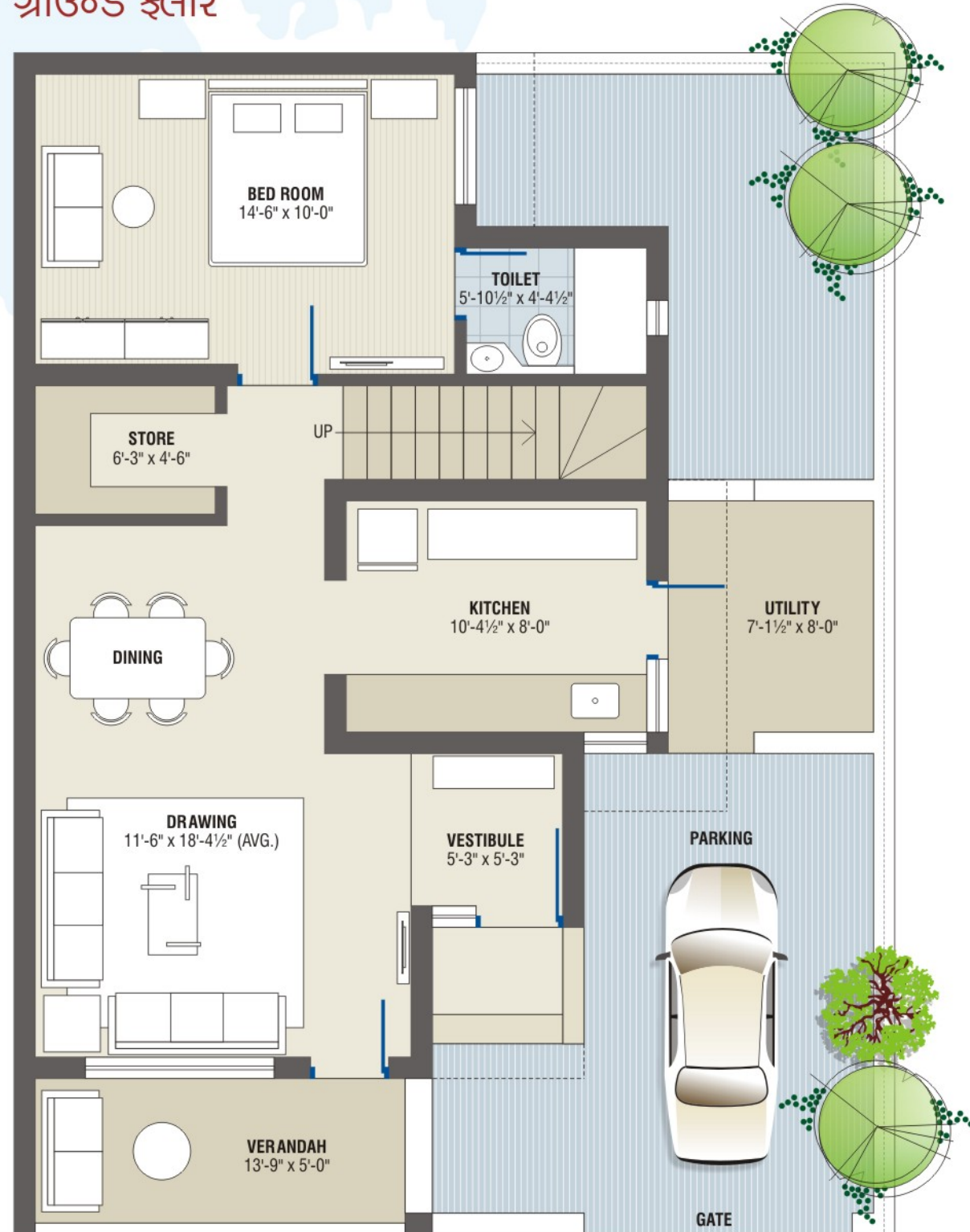


ઊગતો સૂરજ, ઢળતો ચંદ્ર અને નીલું ગગન
આકાર લે ત્યાં જ એક સુંદર ભવન....



आकाश अंगलोक

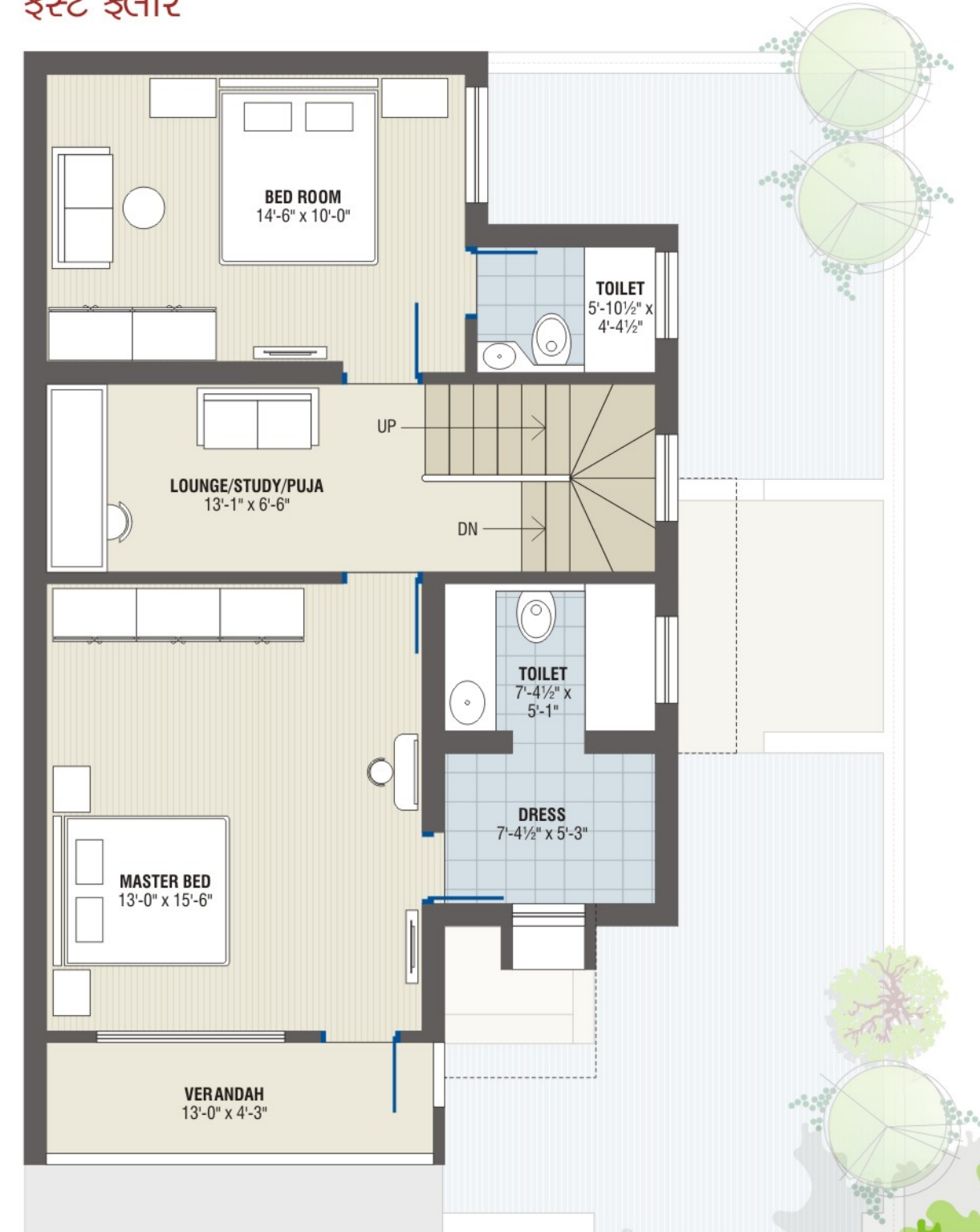
ग्राउंड फ्लोर



R O A D

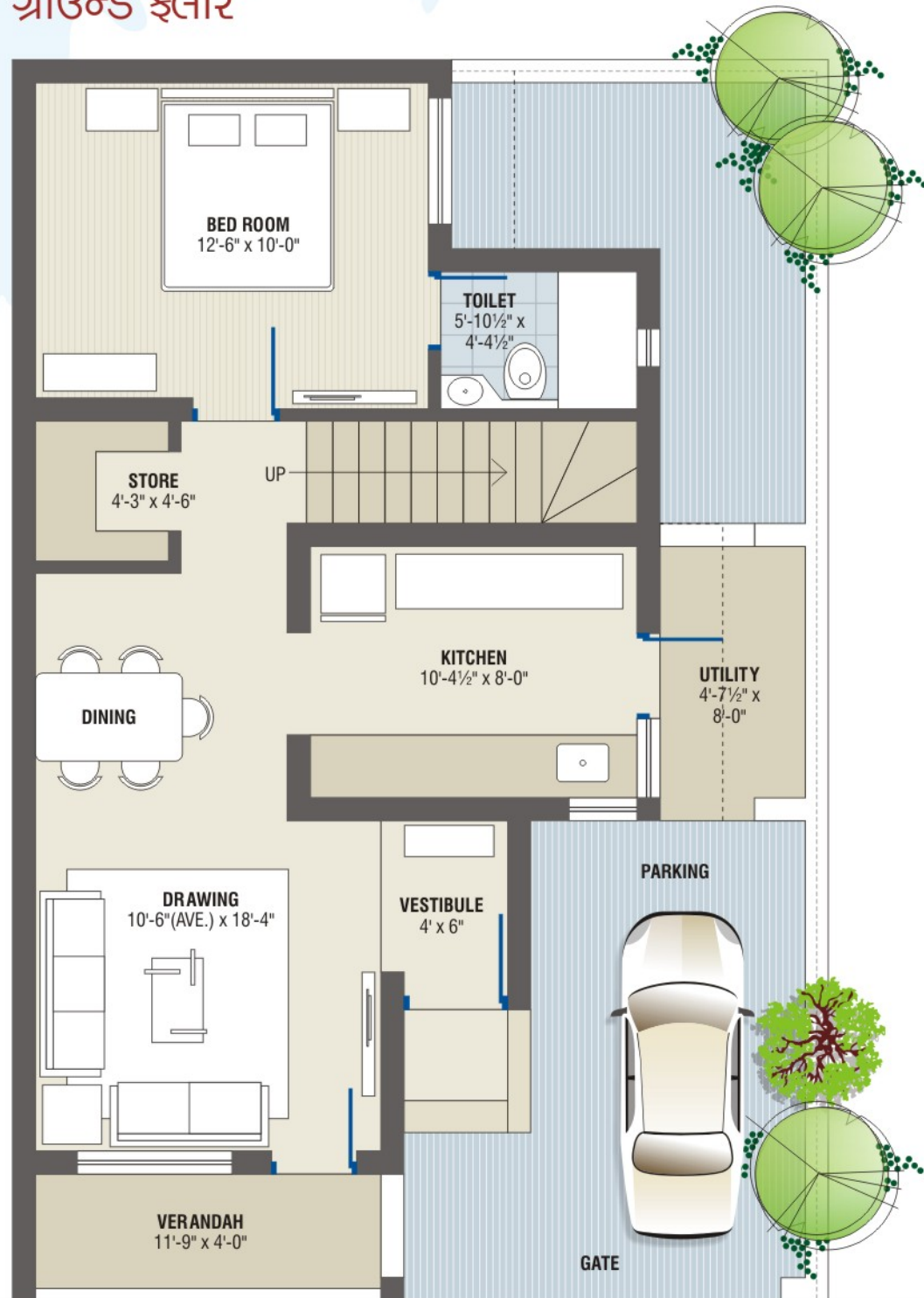
Type **A**

इस्ट फ्लोर



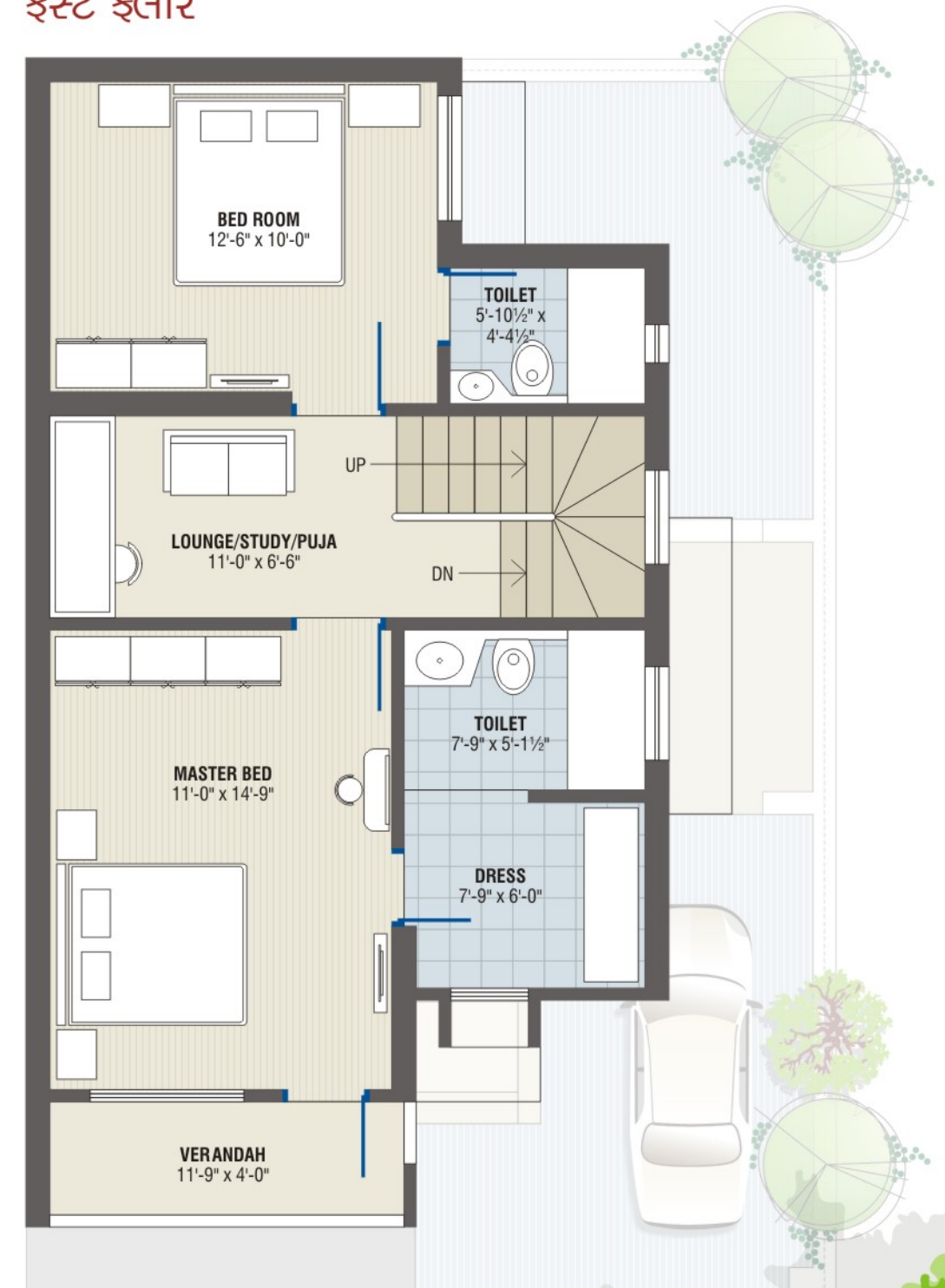
R O A D

ग्राउंड इलोर



R O A D

इस्ट इलोर



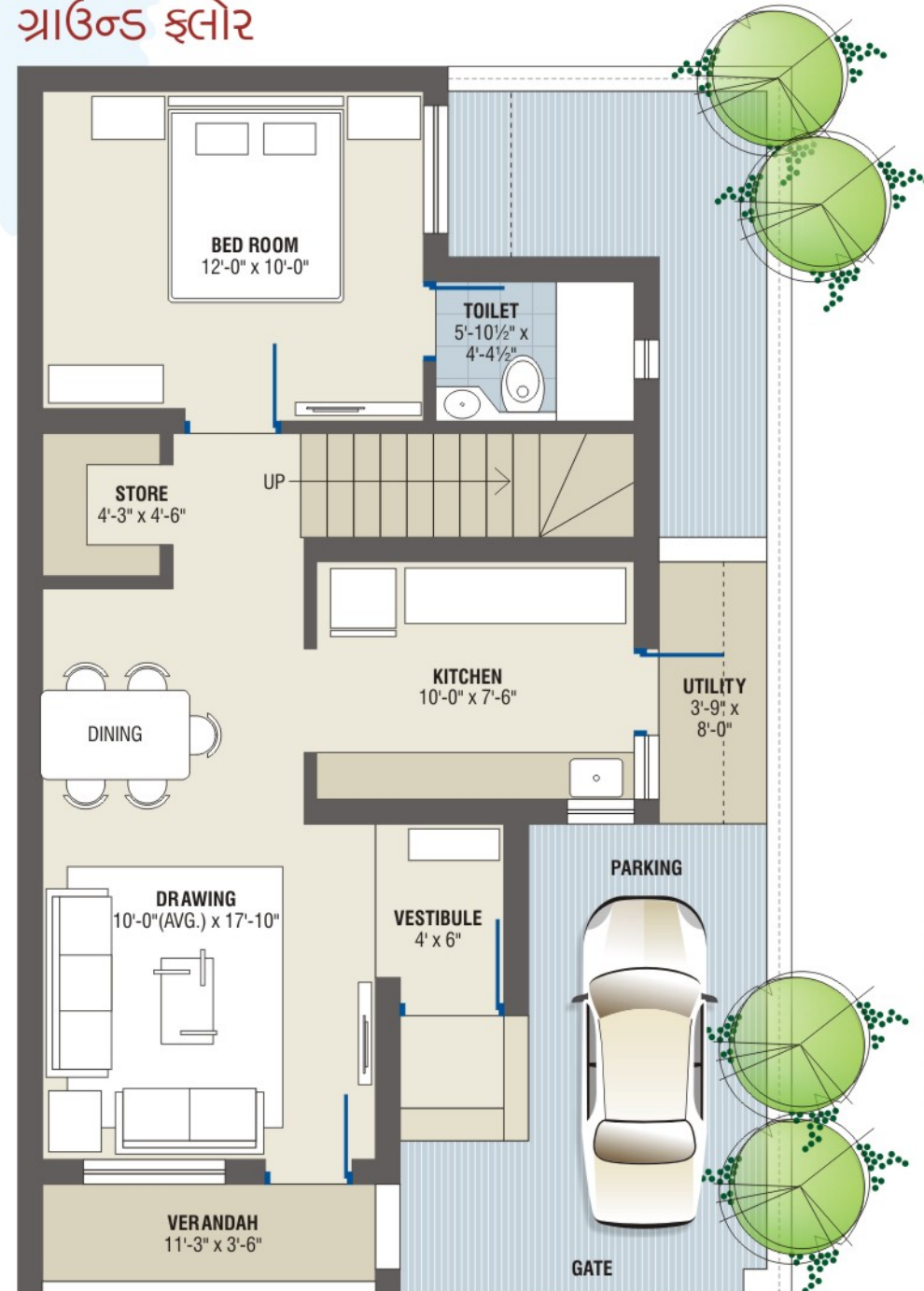
R O A D

आकाश अंगलोक

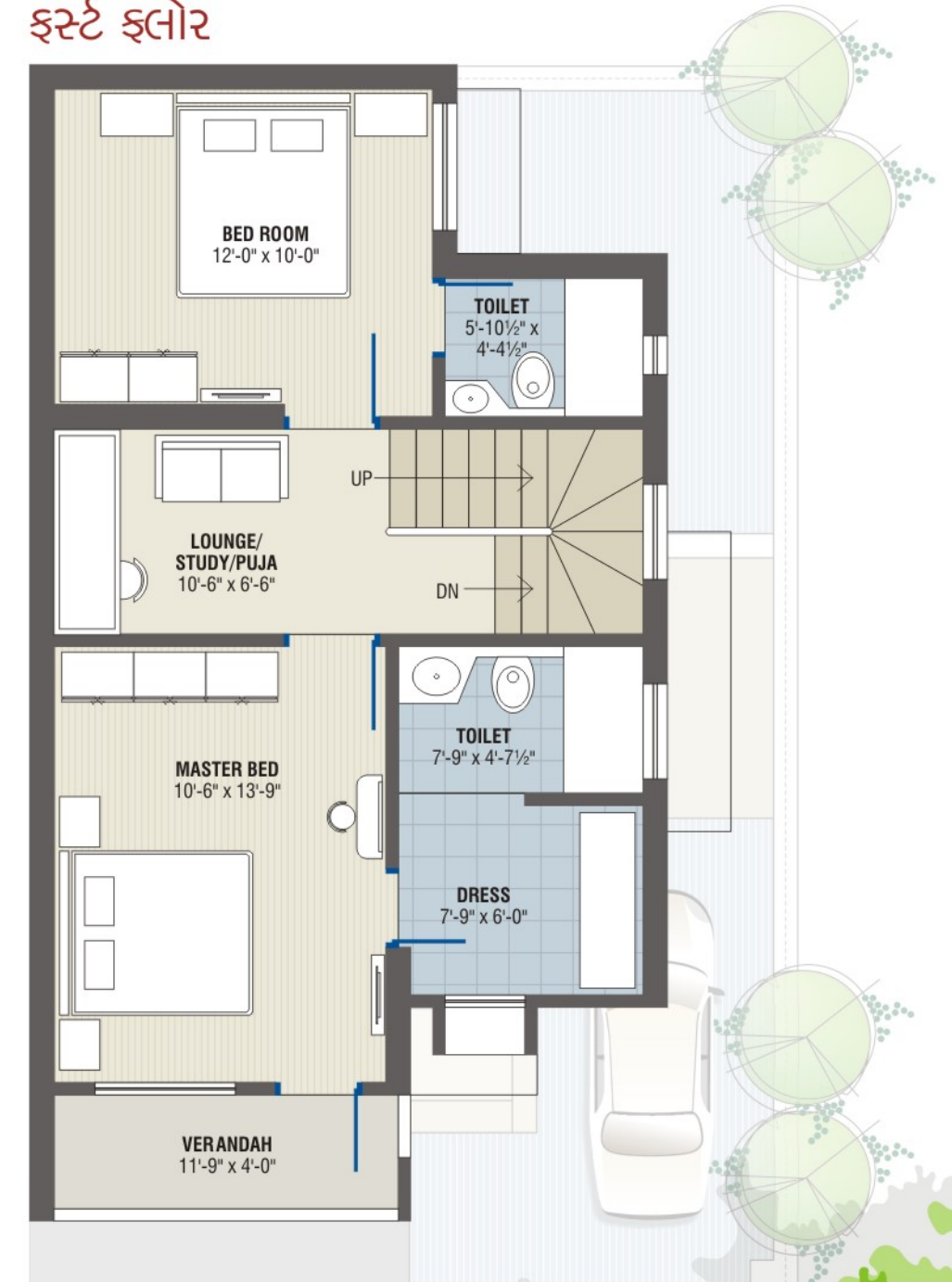


Type **C**

ग्राउंड इलोर



इस्ट ईलोर



R O A D

R O A D