GSRK ESTATES
A HOUSE FOR EVERYONE

Spot Registration
Residential Zone
100%
Clear Title

Green Hills Township

Hyderabad is expanding rapidly in all directions. Yadagirigutta is one of the major centres for development towards Warangal highway. We are developing this centre for you at an affordable price, sure to yield great appreciation within a short span of time.

The project is located in scenic and pollution-free surroundings close to the prestigious 200 feet wide 4 lane Warangal National Highway, the venture offers all the conveniences of an urban area with the comforts of urban-rural setting. The impressive venture is well protected on all sides along with the splendid arch offering you a warm welcome to the bright future.

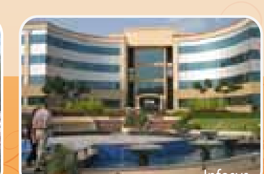
We are making our estate a place for spirituality and comfort within close proximity of Hyderabad. We have excellent rail and bus facilities within short reach of our estates. The project is developed with all the facilities and comforts at your exposure to enable you to construct your houses immediately. We also have the plans in place to construct the villas as per our valued client's convenience.

₹ 1599/-
Per Sq.Yd
for Spot Payment

₹ 1799/-
Per Sq.Yd
for Installment scheme

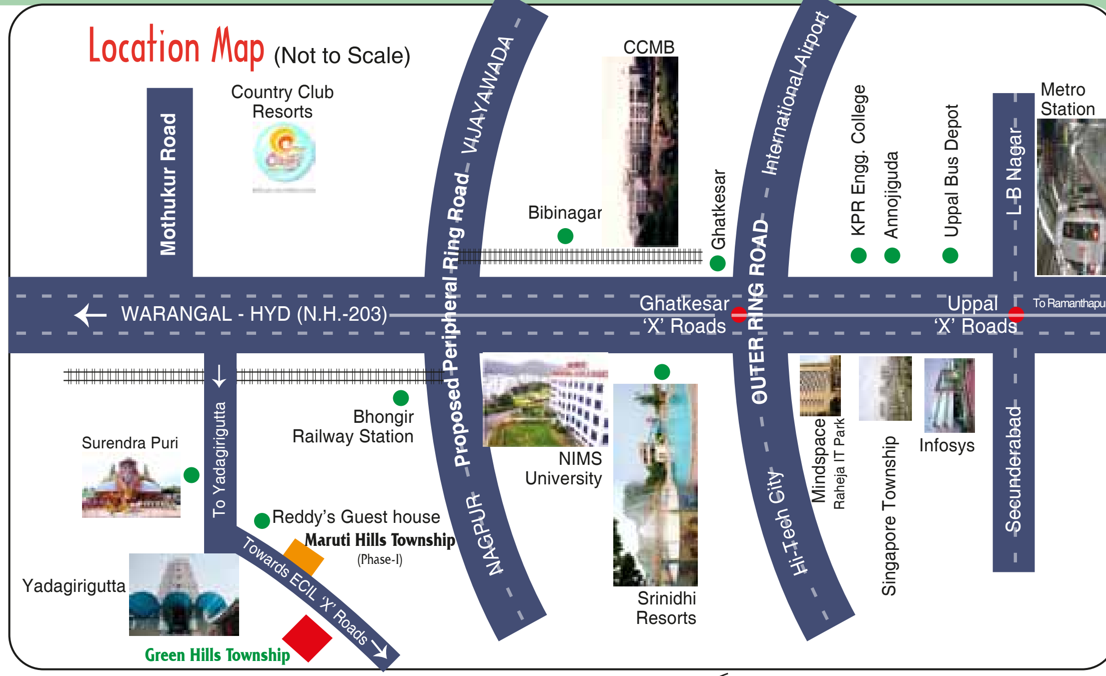
Project Developments

- All the roads shown in the layout shall be developed as BT roads (Tar roads) along with curbing stones on both sites of the road.
- Entrance Arch to the Venture
- Children's Play area as marked in the Layout Plan.
- Drainage lines for the entire layout.
- Avenue plantation with tree guards for each plot
- Electrical poles with underground or overhead cabling to the entire layout
- Barbed wire fencing around the layout.
- Overhead Water Tank in the layout.
- Plot Marking and Numbering.



Location Advantages

- NIMS Hospital
- CCMB
- NH-202
- Hyderabad MMTS
- Infosys Campus
- ORR & PRR
- Raheja IT Park
- Singapore City
- CPRI
- Various Educational Institutions



సాక్షి యాదగిరిగుట్ట, న్యూస్‌లైన్ -10-08-2013

కొండ దిగనున్న కష్టాలు

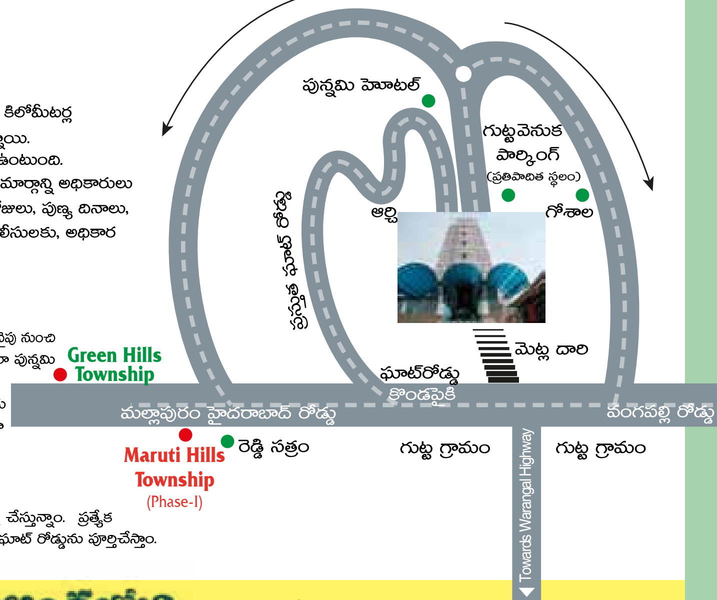
ఎన్నో రోజులుగా ఎదురుచూస్తున్న యారగిరిగుట్ట రెండో ఘాట్ రోడ్డు పనులకు ప్రభుత్వం 26.6 కోట్లు మంజూరు చేసింది. సుమారు 1.5 కిలోమీటర్ల మేర ఘాట్ రోడ్డు పనులు చేపట్టడానికి ప్రభుత్వం ఆమోదం తెలిపింది. ఆర్ అండ్ బీ అధికారుల పర్యవేక్షణలో పనులు ప్రారంభం కానున్నాయి. యాదగిరిగుట్ట లక్ష్మీనరసింహస్వామి దర్శనానికి రోజూ వేలాది మంది భక్తులు వచ్చిపోతుంతుంటారు. ఒక్కోరోజు భక్తుల సంఖ్య లక్షవరకు ఉంటుంది. భక్తులు కొండపైకి చేరుకోవడానికి మూడు మెట్లమార్గాలు, ఒక ఘాట్ రోడ్డు మార్గం ఉంది. నృసింహ కాంప్లెక్స్ నిర్మాణం కోసం ఒక మెట్ల మార్గాన్ని అధికారులు మూసివేశారు. రోజురోజుకూ భక్తుల రద్దీతో పాటు వాహనాలు, ఆటోలు, ద్విచక్రవాహనాల సంఖ్య కూడా పెరిగింది. దీంతో పాటు సెలవు రోజులు, పుణ్య దినాలు, ప్రత్యేక రోజుల్లో భక్తుల రద్దీని తట్టుకోవడానికి ప్రధానంగా అధికారులు తగిన ఏర్పాట్లు చేస్తున్నా ట్రాఫిక్ సమస్య తలనొప్పిగా మారింది. పోలీసులకు, అధికార యంత్రాంగానికి, భక్తులకు ఇబ్బందులు సృష్టిస్తున్న ఘాట్ రోడ్డు సమస్య పరిష్కారానికి ఎంతో కాలంగా చేస్తున్న ప్రయత్నాలు ఎట్టకేలకు ఫలించాయి.

డబుల్ రోడ్డుగా...

కొండపైకి ప్రస్తుతం ఉన్న ఘాట్ రోడ్డును డబుల్ రోడ్డుగా మార్చనున్నారు. దీన్ని కొండపై నుంచి భక్తులు కిందికి రావడానికి ఉపయోగిస్తారు. హైదరాబాద్ వైపు నుంచి వచ్చే భక్తుల కోసం రెడ్డి సత్రం వద్ద జంక్షన్ ఏర్పాటు చేసి అక్కడ నుంచి 100 మీటర్ల ఘాట్ రోడ్డును కొండ వెనుక భాగం నుంచి నిర్మిస్తారు. దీనిని అలా పున్నమి గెస్ట్ హౌస్ పక్కగా ఏర్పాటు చేసి ప్రస్తుతం ఉన్న రోడ్డుకు కలుపుతారు. అదే విధంగా ఆలేరు వైపు నుంచి వచ్చే భక్తుల కోసం యాదగిరిపల్లి గోశాల ద్వారా అప్రోచ్ రోడ్డును ఏర్పాటు చేస్తారు. ఇది హరిత భవన్ నుంచి రెండవ కమాన్ వద్ద రెండవ ఘాట్ రోడ్డు కొండ పైన కలుస్తుంది. దీని పొడవు సుమారు 1.2 కిలోమీటర్లు ఉంటుంది. కొండ వెనుక భాగంలో స్వాగత తోరణం వద్ద విశాలమైన పార్కింగ్ స్థలాన్ని ఏర్పాటు చేస్తారు. మొత్తం రోడ్డును డబుల్‌రోడ్డుగా ఏర్పాటు చేస్తారు. మెట్ల దారి పాదాల వద్ద మరో జంక్షన్‌ను ఏర్పాటు చేయడం ద్వారా వాహనాల రాకపోకలకు ఇబ్బందులు కలగకుండా చూస్తారు.

త్వరలో పనులు ప్రారంభం – వసంత, ఆర్ అండ్‌బీ ఈఈ

రెండవ ఘాట్ రోడ్డు పనులకు త్వరలో టెండర్లు పిలుస్తాం. 15 రోజుల్లో టెండర్ల ప్రక్రియ పూర్తి చేసి వెంటనే పనులు ప్రారంభిస్తాం. ఇందుకోసం కసరత్తు చేస్తున్నాం. ప్రత్యేక దినాల్లో కొండపైకి 20 వేల వాహనాలు వచ్చినా ఎలాంటి ఇబ్బందులు లేకుండా రోడ్డును నిర్మిస్తాం. ట్రాఫిక్ సమస్య తలెత్తకుండా చూసుకోవడానికి రెండవ ఘాట్ రోడ్డును పూర్తిచేస్తాం.



సాక్షి

యాదగిరిగుట్ట, న్యూస్‌లైన్- 10-08-2008

రింగ్ రోడ్డుతో గుట్టకు ఉజ్వల భవిష్యత్తు

యాదగిరిగుట్టలో సుమారు 4 కోట్ల రూపాయల వ్యయంతో ఇంటర్నల్ రింగ్‌రోడ్డు, 35 కోట్లతో పట్టణం చుట్టు ఔటర్ రింగ్ రోడ్డును ఏర్పాటు చేస్తున్నామని ఆలేరు ఎం.ఎల్.ఏ. డా॥ కుడుదుల నగేష్ తెలిపారు. యాదవనగర్ కాలనీ నుండి పున్నమి గెస్ట్ హౌస్, గోశాల, యాదగిరిగుట్ట వరకు ఒక రోడ్డు, యాదవనగర్ కాలనీ నుండి తులసి కాలేజి, వికలాంగుల కాలనీ, సాయిబాబా గుడి, పెట్రోల్‌బంక్ వరకు మరో రోడ్డు ఉంటుందన్నారు. ఈ మూడు రోడ్లకు లింకు చేయడంతో గుట్ట పట్టణం చుట్టు రింగ్‌రోడ్డు సంపూర్ణమవుతుందని చెప్పారు. సుమారు 12 నుండి 15 కి.మీ. మేరకు ఈ రింగ్‌రోడ్డు ఉంటుందని చెప్పారు. గుట్టనుండి తుర్కపల్లికి డబుల్ రోడ్డు, తుర్కపల్లి నుండి రంగాపూర్, రాయగిరి నుండి యాదగిరిగుట్టలకు ఔటర్ రింగ్‌రోడ్డు ఏర్పాటు కానుందని తెలిపారు.

వార్త

బుధవారం జూన్ 25, 2008

గుడి కేంద్రంగా రూ. 100 కోట్లతో అభివృద్ధి

- రూ. 35 కోట్లతో ఔటర్ రింగ్‌రోడ్డు
- రూ. 5 కోట్లతో ఇన్నర్ రింగ్‌రోడ్డు
- రూ. 25 కోట్లతో డబుల్ లైన్ రోడ్డు
- కొండపై అభివృద్ధి పనులు అనుమతులు సాధించిన ఎం.ఎల్.ఏ. నగేష్

ఆంధ్రజ్యోతి TELUGU DAILY

రూ. 700 కోట్లతో గుట్టకు పునర్వైభవం కేసిఆర్

శ్రీ యాదగిరి శ్రీలక్ష్మీ నసింహస్వామి దేవాలయనికి తెలంగాణ రాష్ట్రంలో పునర్వైభవం కల్పిస్తామని, రూ. 700 కోట్లతో అత్యంత వైభవంగా తీర్చిదిద్దుతామని తెలంగాణ రాష్ట్ర సమితి అధ్యక్షుడు కల్వకుంట చంద్రశేఖర్ రావు ప్రకటించారు. శుక్రవారం పార్టీ పొలిట్ బ్యూరో సభ్యురాలు గొంగిడి సునీత మహేందర్ రెడ్డి ఆద్వర్యంలో గుట్ట .... ప్రదానర్చకులు, వేద పండితులు రాఘవాచార్యులు, శ్రీ కాంతాచారి, రామానుజులు తదితరులు ఆయనను సన్మానించింది. వీరంతా మెదక్ జిల్లా ఎర్రవెల్లి గ్రామంలోని కేసిఆర్ ఫాంహౌస్ ప్రాంగణంలో ఆయనని కలుసుకొని శుభాకాంక్షలు తెలిపారు. అనంతరం శాలువ, పూలతో సన్మానించి, ఆశీర్వచనం అందించారు.

ఈనాడు

బుధవారం 22-10-2008

యాదగిరిగుట్టలో తితిదే కళ్యాణ మండపం

యాదగిరిగుట్ట శ్రీ లక్ష్మ నరసింహ స్వామి దేవస్తానానికి చెందిన భూమిలో తితిదే తరపున కళ్యాణ మండపం, సత్రాన్ని నిర్మించేందుకు ప్రభుత్వం అనుమతించింది. 100 గదులతో ఓ సత్రాన్ని భక్తుల సౌకర్యార్థం ఏర్పాటు చేస్తున్నారు.

నిమ్స్ ప్రారంభం

21.02.2009

బీబీనగర్ గ్రామ పంచాయతీలో గల 161 ఎకరాలలో నిమ్స్ నిర్మాణం పనులు ప్రారంభం.

Varun Graphix, @ 9949941616

GSRK ESTATES
A HOUSE FOR EVERYONE

Flat No: 301 & 302, Plot No: 10, Srinagar Colony (Above Tirumala Furniture Show Room), Saket Road, Kapra, ECIL (post), Hyderabad - 500 062,
Phone: 040-64515777, 9246242777, email: gsrkestates.com@gmail.com, **www.gsrkestates.com**