



આકૃતિ

એપાર્ટમેન્ટ

એક રૂમ - બે રૂમ તથા રસોડું...



આકૃતિ
એપાર્ટમેન્ટ

N
Key Plan

Organiser :

Aroma Realities Ltd.

Phone: 079 - 27493006 / 65224466

Site Address :

Aakruti Apartments

Behind Vinayak Park, Nr. Vaidehi Residency, Vastral, Ahmedabad.

Contact :

90999 35402 / 99789 21262

Architects :

Sanjay D. Patel

Ahmedabad.

Phone : 079 - 2768 0469

Str. Engineer :

Umang Patel

Ahmedabad.

Phone : 079 - 26402277

સુવિધાઓ :

- ૨૪ કલાક પાણીની સગવડ.
- દરેક બ્લોકમાં ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળી લિફ્ટ.
- ૨૪ કલાક સિક્યોરીટી.
- વિશાળ પાર્કિંગ.
- બાળકો માટે પ્લે એરીયા.
- સિનીયર સીટીઝન એરીયા.
- ટેલેફોન વોટર પ્રુફીંગ.
- વિશાળ ગાર્ડન.

- એપાર્ટમેન્ટ ની અંદર વિશાળ આર.સી.સી. રોડ સ્ટ્રીટ લાઈટ સાથે.
- N.A., N.O.C., ટાઈટલ કલેઅર, પ્લાન પાસ, બાંધકામની રજાચીઠી, તમામ પેપર્સ કલેઅર, રાષ્ટ્રીયકૃત બેંક તથા પ્રાઈવેટ બેંક દ્વારા લોન પ્રાપ્ય.
- સુવિકસિત એરિયા.
- રીંગ રોડથી ફક્ત ૧ કિલોમીટરના અંતરે.
- મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદનીઅંદર.
- નવા બાયલોજી મુજબ બનાવેલ ભૂકંપ પ્રતિરોધક સ્ટ્રક્ચરલ ડીઝાઈન.

સ્પેસિફિકેશન્સ :

- બધાજ રૂમોમાં સિરામિક ટાઈલ્સનું ફ્લોરીંગ, બાથરૂમમાં ગ્લેઝર્ડ ટાઈલ્સ, ઓરિસ્સાપાન તથા વોશ-બેગીન, ગ્રીન માર્બલનું પ્લેટફોર્મ સ્ટેઈનલેસ સ્ટીલ સીંક સાથે.
- ડેડો: બાથરૂમમાં લીટલ લેવલ સુધી, ટોઈલેટમાં ૩ ફૂટ પ્લેટફોર્મ ઉપર ૨ ફૂટ.
- બહારની દીવાલો પર ડબલકોટ સેન્ડવિચ પ્લાસ્ટર સિમેન્ટ પેઈન્ટ સાથે.
- બધાજ રૂમોમાં કન્સીલ કોપર નું વાયરિંગ.
- ગ્લેઝર્ડ એલ્યુમિનિયમ બારી.

શરતો :

- આ ધોશર લીગલ ડોક્યુમેન્ટ નથી, ફક્ત માહિતી માટે અને ચોખ્ખાની સરળ સમજ માટે છે.
- સંબંધિત સમગ્ર ચોખ્ખા અથવા ચોખ્ખાની વિગતો તથા પ્લાનિંગ/એરીયા/સ્પેસીફિકેશન/એલીવેશન વગેરેમાં ફેરફાર કરવા પડે તો તે તમામ મેમ્બર/બુકીંગકર્તા ને બંધનકર્તા રહેશે. જે માટે કોઈપણ આગોતરી જાણ કરવાની ડેવલપર્સની જવાબદારી નથી.
- આ ધોશરમાં દર્શાવેલ તમામ એરીયા અંદાજિત અને આંશિક છે, જે સંપૂર્ણ ફેરફારને પાત્ર છે.
- નર્મદા પાણીની ચોખ્ખા અને ડ્રેનેજ ચાર્જ જે તે સમયે ભરવાપાત્ર રકમ સંબંધે અલગથી ભરવાની રહેશે.
- બધીજ સગવડોનો વહીવટ ખર્ચ સંબંધે એ ભોગવવાનો રહેશે. તેમજ ટોરેન્ટ પાવર, લીગલ ખર્ચ/સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, A.M.C. ખર્ચ, સર્વિસ ટેક્સ, વેટ ટેક્સ વિગેરે અલગ રહેશે.
- મકાનના એલીવેશન માં કોઈપણ જાતના ફેરફાર માન્ય નથી.



← TO 200' S.P. RING ROAD

30' WIDE ROAD

TO NANI CANAL ROAD
↓

Site Plan



B & C
BLOCK 2 ROOM + KITCHEN

Typical Floor Plan



A
BLOCK 2 ROOM + KITCHEN

Typical Floor Plan