



Project By:

 www.aromarealities.com

સાઈટ એડ્રેસ:
આકૃતિ આંગન, નારોલ - અસલાલી હાઈવે,
 સનરાઈઝ હોટલની પાછળ, ઉમંગ લાભાની બાજુમાં, નારોલ, અમદાવાદ.
 Call: 079 6190 1000


ઓફિસ:
 ૧, માર્શલસ્ટોન બિલ્ડીંગ, ડ્રાઈવ-ઈન સિનેમા પાસે, થલતેજ, અમદાવાદ.
 Call: 079 2745 0333



એક ઘર એવું મળે...જ્યાં સુખ ટોળે મળે...!



સૌને પોષાય, સૌને સોહાય,
એવાં નિવાસો
“આકૃતિ આંગન” માં.....

An aerial view of a modern residential courtyard. The courtyard is rectangular and features a large green lawn in the center. A path of circular stepping stones leads from the top edge towards the center. In the middle of the lawn, there is a small white statue on a circular base. To the right, there is a wooden pergola structure with a bench underneath. In the bottom right corner, there is a children's playground with a slide, a climbing structure, and other play equipment. The courtyard is surrounded by a paved walkway and a low wall with a purple flower bed. Several cars are parked in a parking area to the right. The overall scene is bright and well-maintained.

સવારો સ્નેહભીની.....
સંધ્યાઓ સોહામણી
“આકૃતિ આંગન” માં.....



ले-आउट प्लान



Children Play Area

Garden

25 FEET WIDE ROAD

25 FEET WIDE ROAD

25 FEET WIDE ROAD

60 FEET WIDE ROAD

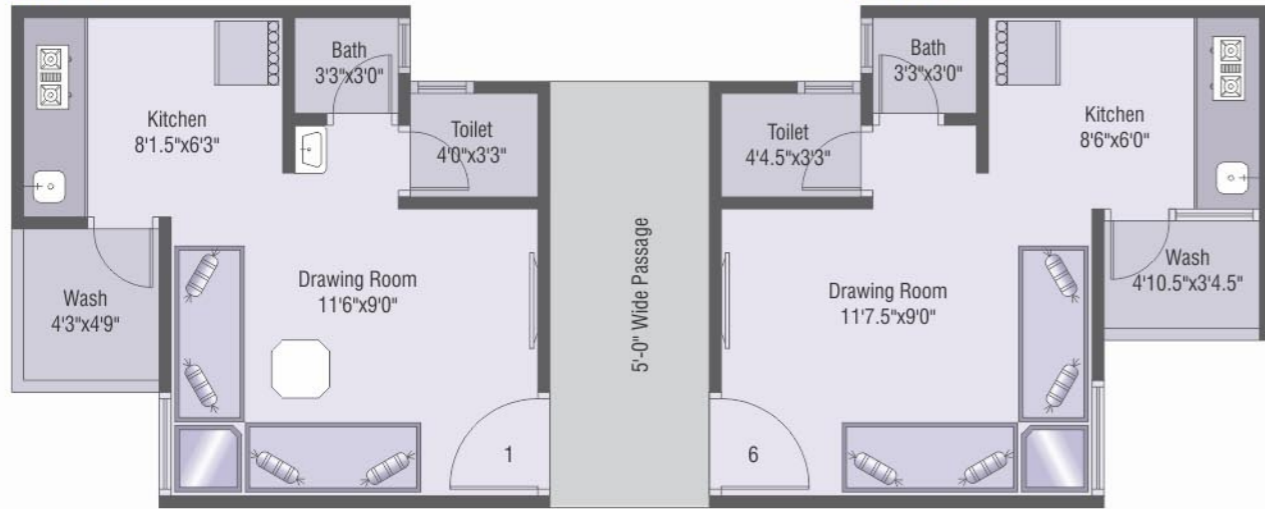
ENTRY

ENTRY

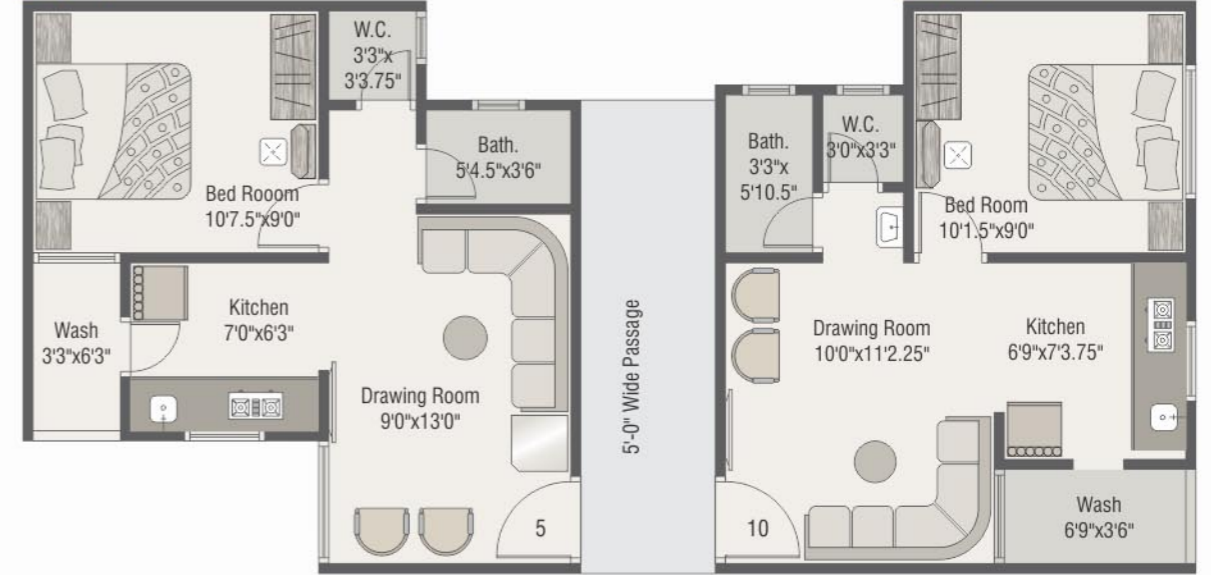
ટાઈપ - ૧



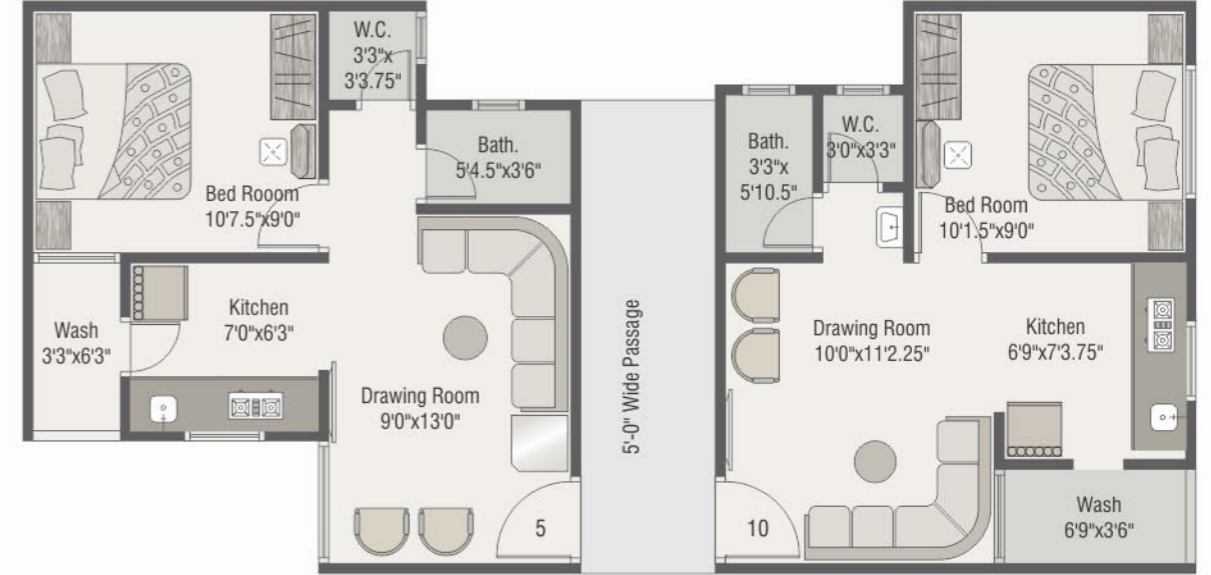
ટાઈપ - ૨



ટાઈપ - ૧



ટાઈપ - ૨



યુનિટ પ્લાન - 3 રૂમ રસોડું - ૯૨ વાર



સુવિધાઓ

- ૨૪ કલાક પાણી અને સિક્યુરીટીની સગવડ
- દરેક બ્લોકમાં ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળી લીફ્ટ
- બાજકો માટે પ્લે એરિયા તથા વિશાળ ગાર્ડન
- સિનિયર સિટીંગન માટે સીટીંગ એરિયા
- આકર્ષક મેઈન ગેટ
- સોસાયટીની અંદર વિશાળ આર.સી.સી રોડ
- સ્ટ્રીટ લાઈટ સાથે વિશાળ પાર્કિંગ
- વરસાદી પાણીના સંગ્રહ માટે રિચાર્જિંગ કૂવા

લેન્ડમાર્ક્સ

- મેઈન હાઈવે - ૫૦૦ મી.
- ઓમ શાંતિનગર - ૧ કિ.મી.
- કર્ણાવતી એપાર્ટમેન્ટ - ૧.૨ કિ.મી.
- સ્વસ્તિક સીટી - ૧.૩ કિ.મી.
- લાંબા કોસીંગ - ૧.૫ કિ.મી.
- સ્વામીનારાયણ પાર્ક ઈ - ૧.૫ કિ.મી.
- આકૃતિ ટાઉનસીપ - ૨.૫ કિ.મી.

સ્પેસિફિકેશન્સ

- કેકોરેટીવ મુખ્ય દરવાજા લાકડાની ફ્રેમ સાથે તથા બીજા દરવાજા ફલ્ગ ડોર અને પી.વી.સી ડોર, એલ્યુમિનિયમ પાવડર કોટેડ ગ્લેઝ્ડ બારીઓ.
- બધા જ રૂમોમાં સિરામિક ટાઇલ્સનું ફ્લોરિંગ, બાથરૂમમાં ગ્લેઝ્ડ ટાઇલ્સ, ગ્રીન માર્બલનું પ્લેટફોર્મ સ્ટેઇનલેસ સ્ટીલ સીક.
- કેડી : બાથરૂમમાં લીટલ લેવલ સુધી, ટોઇલેટમાં ૩ ફૂટ, પ્લેટફોર્મ ઉપર ૨ ફૂટ.
- બહારની ટીવોલો પર સેન્ટ્રેલ પ્લાસ્ટર એક્રેલીક પેઇન્ટ સાથે.
- સીંગલ ફેઝ કન્સીડ કોપર વાયરિંગ.
- સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલિટીનું કન્સીડ પ્લમ્બિંગ.

શરતો

- આ બ્રોચર લીગલ ડોક્યુમેન્ટ નથી, ફક્ત માહિતી અને ચોવલાની સરળ સમજ માટે છે.
- સંજોગોવશાત્ સમગ્ર ચોવલા અથવા ચોવલાની વિગતો તથા પ્લાનિંગ/એરીયા/સ્પેસીફિકેશન/એલીવેશન વગેરેમાં ફેરફાર કરવા પડે તો તે તમામ મેમ્બર/બુકીંગકર્તાને બંધનકર્તા રહેશે. જે માટે કોઈપણ આગેતરી જાણ કરવાની કેવલપર્સની જવાબદારી નથી.
- આ બ્રોચરમાં દર્શાવેલ તમામ એરીયા અંદાજિત અને આંશિક છે, જે સંપૂર્ણ ફેરફારને પાત્ર છે.
- નર્મલ પાણીની ચોવલા અને ડ્રેનેજ ચાર્જની ભરવાપાત્ર રકમ સભ્યોએ જે તે સમયે અલગથી ભરવાની રહેશે.
- બધીજ સગવડોનો વહીવટી ખર્ચ સભ્યોએ ભોગવવાનો રહેશે. તેમજ ટોરેન્ટ પાવર, લીગલ ખર્ચ/સ્ટેમ ડ્યુટી A.M.C. ખર્ચ, સર્વિસ ટેક્સ, વેટ ટેક્સ વિગેરે અલગ રહેશે.
- મકાનના એલીવેશનમાં કોઈપણ ખાતલા ફેરફાર માલ્ય નથી.
- શરતો પ્રમાણે સમયસર રકમ જમા નહીં કરાવનાર સભ્યનો ફલેટ/ટુકાન રદ કરવાનો હક કેવલપર્સનો રહેશે.



અન્ય સફળ
એક્વોર્ડેબલ પ્રોજેક્ટ્સ

આકૃતિ
ટાઉનશીપ
નારોલ

આકૃતિ
એપાર્ટમેન્ટ્સ
વસ્ત્રાલ

kesar city
મોરેયા