

किसी प्लॉट को
बुक करने से पहले
प्लॉट की साइज एवं
उपलब्धता ऑनलाइन
अवश्य चेक करें।

AREA DESCRIPTION CHART PHASE - 1

TOTAL PLOT AREA - 5,50,334 SQ.FT.
ROAD AREA - 1,64,328 SQ.FT.

AREA DESCRIPTION CHART PHASE - 2

TOTAL PLOT AREA - 4,51,902. SQ.FT.
ROAD AREA - 1,62,453. SQ.FT.

TOTAL PARK AREA - 34,500. SQ.FT.
TOTAL COMMERCIAL AREA - 1,09,558. SQ.FT.

AREA DESCRIPTION CHART PHASE - 3

TOTAL PLOT AREA - 4,36,399. SQ.FT.
ROAD AREA - 1,43,011. SQ.FT.

OTHER PLOT SIZE

NAME	AREA	OTHER PLOT	AREA
L-01	5544 SQ.FT.	L-48	1286 SQ.FT.
L-02	4805 SQ.FT.	L-47	1239 SQ.FT.
L-03	5008 SQ.FT.	L-46	836 SQ.FT.
L-04	5438 SQ.FT.	L-45	988 SQ.FT.
L-05	1386 SQ.FT.	L-44	1218 SQ.FT.
L-06	2007 SQ.FT.	L-43	1264 SQ.FT.
L-07	1267 SQ.FT.	L-42	1287 SQ.FT.
L-08	1880 SQ.FT.	L-41	1321 SQ.FT.
L-09	1238 SQ.FT.	L-40	1389 SQ.FT.
L-10	5432 SQ.FT.	L-39	2358 SQ.FT.
L-11	1858 SQ.FT.	L-38	2400 SQ.FT.
L-12	1882 SQ.FT.	L-37	1183 SQ.FT.
L-13	1817 SQ.FT.	L-36	1028 SQ.FT.
L-14	1104 SQ.FT.	L-35	1849 SQ.FT.
L-15	1607 SQ.FT.	L-34	1817 SQ.FT.
L-16	2170 SQ.FT.	L-33	1609 SQ.FT.
L-17	1780 SQ.FT.	L-32	798 SQ.FT.
L-18	2269 SQ.FT.	L-31	1390 SQ.FT.
L-19	2028 SQ.FT.	L-30	1984 SQ.FT.
L-20	1693 SQ.FT.	L-29	1012 SQ.FT.
L-21	1158 SQ.FT.	L-28	939 SQ.FT.
L-22	1679 SQ.FT.	L-27	3350 SQ.FT.
L-23	828 SQ.FT.	L-26	2985 SQ.FT.
L-24	1278 SQ.FT.	L-25	2858 SQ.FT.
L-25	1289 SQ.FT.	L-24	2423 SQ.FT.
L-26	1609 SQ.FT.	L-23	1618 SQ.FT.
L-27	1267 SQ.FT.	L-22	2179 SQ.FT.
L-28	888 SQ.FT.	L-21	1630 SQ.FT.
L-29	894 SQ.FT.	L-20	1407 SQ.FT.
L-30	904 SQ.FT.	L-19	850 SQ.FT.
L-31	1478 SQ.FT.	L-18	4090 SQ.FT.
L-32	577 SQ.FT.	L-17	1160 SQ.FT.
L-33	588 SQ.FT.	L-16	1295 SQ.FT.
L-34	4818 SQ.FT.	L-15	2296 SQ.FT.
L-35	500 SQ.FT.	L-14	1120 SQ.FT.
L-36	626 SQ.FT.	L-13	1270 SQ.FT.
L-37	2317 SQ.FT.	L-12	2184 SQ.FT.
L-38	2292 SQ.FT.	L-11	1428 SQ.FT.
L-39	1382 SQ.FT.	L-10	1882 SQ.FT.
L-40	1418 SQ.FT.	L-09	1822 SQ.FT.
L-41	2389 SQ.FT.	L-08	15731 SQ.FT.
L-42	635 SQ.FT.	L-07	12848 SQ.FT.
L-43	667 SQ.FT.	L-06	12728 SQ.FT.
L-44	1274 SQ.FT.	L-05	18370 SQ.FT.
L-45	1288 SQ.FT.	L-04	15813 SQ.FT.
		L-03	32647 SQ.FT.
		L-02	18024 SQ.FT.
		L-01	8048 SQ.FT.

PHASE - 1

PHASE - 2

PHASE - 3

NAME	PLOTS	SIZE	NO.
A	2280 SQ.FT.	78' X 30'	01 TO 05
B	2000 SQ.FT.	40' X 80'	01 TO 06
C	1800 SQ.FT.	50' X 30'	01 TO 61
D	1500 SQ.FT.	50' X 30'	01 TO 48
E	1600 SQ.FT.	40' X 40'	01 TO 03
F	1200 SQ.FT.	50' X 30'	01 TO 82
G	1200 SQ.FT.	40' X 30'	01
H	1000 SQ.FT.	40' X 25'	01 TO 187
I	800 SQ.FT.	40' X 20'	01 TO 129
J	600 SQ.FT.	20' X 30'	01 TO 18
K	450 SQ.FT.	18' X 30'	01 TO 12
L	OTHER		01 TO 94
M	1750 SQ.FT.	60' X 30'	01
N	COMMERCIAL		01 TO 06

मैक्स ग्रुप 'सबका सपना, घर हो अपना' की अवधारणा पर काम कर रही है। इसके अन्तर्गत लखनऊ के विभिन्न हाईवे पर प्लॉटिंग की योजना ला रही है। ये योजनाएँ हर प्रकार से सुसज्जित व सुरक्षित होंगी, जिनका लोन बैंक से नहीं हो सकता, उनका लोन मैक्स इंफ्रा कम्पनी आसान मासिक किस्तों पर बिना ब्याज के प्लॉट उपलब्ध करायेगी। इसके अन्तर्गत कम्पनी लखनऊ-रायबरेली हाईवे के निगोहा-नगराम रोड पर 'मैक्स नीलसागर सिटी' के नाम से आवासीय प्लॉटिंग की योजना ला रही है।

PHASE-1
499/-
sqft.

*Booking Token
Amount : ₹11,000/-
Non Refundable

PHASE-2
399/-
sqft.

PHASE-3
299/-
sqft.

On Full Payment with in 30 Days
10%
Discount

On Full Payment with in 60 Days
5%
Discount

FULL PAYMENT PLAN WITH IN 30 DAYS

SIZE	TOTAL	BOOKING	DISCOUNT 10%	PLP	NET AMOUNT
800	3,99,200	50,000	39,920	3,09,280	3,59,280
1000	4,99,000	75,000	49,900	3,74,100	4,49,100
1200	5,98,800	1,00,000	59,880	4,38,920	5,38,920
1500	7,48,500	1,50,000	74,850	5,23,650	6,73,650
1800	8,98,200	2,00,000	89,820	6,08,380	8,08,380

PHASE-1

FULL PAYMENT PLAN WITH IN 60 DAYS

SIZE	TOTAL	BOOKING	DISCOUNT 5%	PLP	NET AMOUNT
800	3,99,200	50,000	19,960	3,29,240	3,79,240
1000	4,99,000	75,000	24,950	3,99,050	4,74,050
1200	5,98,800	1,00,000	29,940	4,68,860	5,68,860
1500	7,48,500	1,50,000	37,425	5,61,075	7,11,075
1800	8,98,200	2,00,000	44,910	6,53,290	8,53,290

PHASE-1

EMI PAYMENT PLAN 12 MONTHS

SIZE	TOTAL	BOOKING	EMI - 12	PLP	NET AMOUNT
800	3,19,200	79,800	10,000	1,19,400	3,19,200
1000	3,99,000	99,750	12,000	1,55,250	3,99,000
1200	4,78,800	1,19,700	15,000	1,79,100	4,78,800
1500	5,98,500	1,49,625	20,000	2,08,875	5,98,500
1800	7,18,200	1,79,550	25,000	2,38,650	7,18,200

PHASE-2

EMI PAYMENT PLAN 24 MONTHS

SIZE	TOTAL	BOOKING	EMI - 24	PLP	NET AMOUNT
800	2,39,200	59,800	4,000	83,400	2,39,200
1000	2,99,000	74,750	6,000	80,250	2,99,000
1200	3,58,800	89,700	7,000	1,01,100	3,58,800
1500	4,48,500	1,12,125	8,000	1,44,375	4,48,500
1800	5,38,200	1,34,550	10,000	1,63,650	5,38,200

PHASE-3

मुख्य विशेषताएँ

- > 143 (अक्षक जमीन)
- > जिला पंचायत अप्रूड मैप
- > नाली, बिजली, डामर रोड
- > 40, 30 व 25 फीट रोड
- > हेल्थ पार्क
- > कामर्शियल लैण्ड
- > गेटेड कालोनी
- > ब्याज रहित मासिक किस्त

U.S.P.

- > PLP - पजेशन लिंक प्लान
- > GIM - गाटा इम्पोज्ड मैप
- > RERA रजिस्टर्ड
- > बैंक फाइनेन्स
- > तुरन्त रजिस्ट्री, तुरन्त कब्जा
- > कोई अतिरिक्त डेवलपमेंट चार्ज नहीं
- > सरकारी कर्मचारी को स्पेशल छूट

नजदीकी आकर्षण एवं सुविधाएँ

रेलवे स्टेशन	10 मिनट
मोहनलालगंज तहसील	20 मिनट
रायबरेली हाईवे	02 मिनट
बस स्टैंड	15 मिनट
पीजीआई	30 मिनट
आउटर रिंग रोड	20 मिनट
एयरपोर्ट	40 मिनट
न्यू कचहरी	30 मिनट



मैक्स इन्फ्रा वेन्चर्स प्राइवेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट ऑफिस : 27/6 राजा राम मोहन राय मार्ग, निकट कृषि भवन, हजरतगंज, लखनऊ, उ.प्र.-226001

ब्रांच ऑफिस : ए.सी. टावर, प्रथम तल, फैजाबाद रोड, लखनऊ, उ.प्र.-226010

दूरभाष : 0522-4309524

Email : info@maxinfraventures.com | www.maxinfraventures.com